

Förordning för tilldelning och innehav av studentbostad

Fastställd av SSCO:s Studentråd
27 november 2019



1. TILLÄMPLIGHET

Denna förordning gäller för tilldelning och innehav av studentbostäder som hyrs ut av Stiftelsen Stockholms Studentbostäder (SSSB) och förmedlas av SSCO eller den som SSCO har bestämt ska sköta förmedlingen.

2. SSSB:s KUNDCENTER

Förmedlingsverksamhet vid SSSB:s Kundcenter regleras i avtal mellan förmedlaren och SSSB. Kundcenters verksamhet regleras av särskild instruktion som SSCO:s styrelse fastställer och SSSB:s styrelse godkänner.

3. ANSÖKAN

Ansökan om studentbostad ska göras enligt särskild instruktion.

4. SSCO:s BOSTADSDELEGATION

En Bostadsdelegation ska finnas för prövande av förturs-, förlängnings- och dispensärenden.

Bostadsdelegationens verksamhet styrs av en egen förordning och av särskild instruktion.

5. KÖ OCH TURORDNING

Turordning avgörs utifrån antalet köpoäng.



6. BERÄTTIGAD TILL BOSTAD

Berättigad till bostad är den som uppfyller krav enligt särskild instruktion.

7. AVSTEG FRÅN REGLER

SSCO:s styrelse kan, om särskilda skäl föreligger, besluta om vad gäller berättigande att söka och tilldelas bostad.

8. BOENDETID

Boendetiden är maximalt sex (6) år. Undantag kan medges enligt särskild instruktion.

9. UPPHÖRANDE I FÖRTID

Hyresrätten upphör i förtid i de fall 12 kap. Jordabalken (1970:994) så föreskriver.

10. FÖRVERKANDE AV ANSÖKAN

Sökande som medvetet eller av grov vårdslöshet lämnar felaktiga uppgifter i ansökan till Bostadsdelegationen kan få sin ansökan avvisad och rätt till ny ansökan förverkad. Detta gäller även person som medvetet företagit sig åtgärd med avsikt att hamna i en sämre situation för att därigenom lättare kunna erhålla studentbostad.



Sökande som tidigare varit hyresgäst och därvid ej uppfyllt de krav som enligt hyreskontraktet åligger denne, kan också avvisas.

11. ANDRAHANDSUTHYRNING

För andrahandsuthyrning gäller de bestämmelser särskild instruktion föreskriver.

12. ÄNDRINGSBESTÄMMELSER

Ändring av denna förordning följer samma regler som ändring av SSCO:s stadga. Innan styrelsen lägger sitt yttrande till studentrådet ska berörda parter höras och ges skälig tid att yttra sig. Sedan yttrande inhämtats ska styrelsen med eget yttrande underställa studentrådet förslaget.

13. KOMPLETTERANDE INSTRUKTION

Kompletterande instruktion till denna förordning fastställs av SSCO:s styrelse, om ej annat framgår av denna förordning.

Antagen av SSCO:s studentråd första läsningen 2019-05-22

Antagen av SSCO:s studentråd andra läsningen 2019-11-27

Gällande från 2020-01-01